

IZVJEŠĆE O STANJU

**KONSTRUKTOR – INŽENJERING d.d. – P.J. KONSTRUKTOR INŽENJERING BANJA LUKA
i GIP NERETVA d.d. Čapljina**

Poštovani,

Vezano za Vaš dopis o statusu poslovne jedinice Konstruktor Inženjeringa Banja Luka i tvrtke GiP Naretva d.d. Čapljina, čiji je osnivač Konstruktor Inženjering d.d Split u stečaju, želim Vas izvijestiti sljedeće:

Po pitanju statusa poslovne jedice KONSTRUKTOR INZENJERINGA d.d – P.J. KONSTRUKTOR INŽENJERING Banja Luka, sam već prethodno dostavio stečajnom upravitelju Franji Krišti 15.01.2018 godine (u prilogu izvještaj) kao i zahtjev za brisanje iz sudskog registra ovlaštene osobe od 15.01.2018 godine (zahtjev u prilogu). Također želim naglasiti od trenutka uručivanja otkaza ugovora o radu od 23.11.2017 godine, broj: 6-393-71/17 poslovna jedinica nije obavljala nikakve djelatnosti - poslovanje kao i da je transakcijski račun poslovne jedinice u blokadi. Unatoč mojim zahtjevima za brisanja kao odgovornog lica u poslovnoj jedinici uručivanjem otkaza o radu, po istom nije postupano te sam do danas ostao kao zakonski odgovorno lice. Kako je prošlo osam godina od mojih zahtjeva, zakonski sam kao odgovorno lice dužan dostavljati završne izvještaje o poslovanju (bez obzira da li poslovali ili bili u blokadi), a izvještaje vrše agencije licencirane za izradu istih, a što iziskuje plaćanje istih. U više navrata sam se obraćao stečajnom upravitelju Franji Krišti, unatoč stalnom obećanju da će postupiti po istom nikada se to nije desilo. Vašim dolaskom sam i Vas obavijestio o svemu ovom. Ne podnošenjem završnih izvještaja poreska uprava šalje meni prekršajne naloge u visini 2000 konvertibilnih maraka (1022 Eura) za nepodnošenje godišnjeg izvještaja. Konsultirajući se sa odvjetnicima mi je skrenuta pažnja da sam odgovoran za cjelokupno poslovanje poslovne jedinice od samog njenog osnivanja, te u koliko ima radnji koje nisu u skladu sa zakonskim normama poslovanja u Republici Srpskoj, te da su iste dovele do negativnog poslovanja poslovne jedinice dužan sam iste prijaviti. Jedna od tih je ustupanje potraživanja od investitora (Autoputevi RS) tvrtci Integral inženjering Banjaluka. Naime radi se o zlupotrebi Željka Žderića njegovim potpisom o ustupanju potraživanja u iznosu od 1.325.017,62 KM (677.000,00 Eura) fiktivnom cesijom za koju sam naknadno saznao, čime je poslovnu jedinicu doveo u nepovoljan položaj – negativno poslovanje, znajući da nema zakonska ovlaštenja potpisivati bilo što u vezi sa poslovanjem poslovne jedinice, pokušavajući kasnije da ja osobno potpišem isto što nikada nisam prihvatio niti učinio. S obzirom na zlouporabu položaja i prijave u gospodarskom poslovanju protiv Željka Žderića podnio sam krivičnu prijavu 20.12.2024 godine, Okružnom javnom tužilaštvu Banja Luka, koja je u fazi istrage. Želim naglasiti da se postupilo po mojih zahtjevima ne bi stvarali dodatne troškove koji su se mogli izbjeći.

Po pitanju tvrtke GIP Neretva d.d. Čapljina želim istaknuti da tvrtka ne posluje – nije aktivna, nema zaposlenih, za istu se više od 4 godine ne podnose nikakva financijska izvješća i ista je već duže vrijeme u blokadi po transakcijskim računima po pitanju obaveza prema Poreznoj upravi FBiH i sudske presude od JP ELEKTROPRIVREDE HZBH d.d. MOSTAR. Po pitanju imovine posjeduje nepokretnu imovinu-zemljište u Čapljini (Katastarska općina Tasovčići) na slijedećim katastarskim česticama: k.č. 1344 (1301m2), k.č. 1345 (1514m2), k.č. 1346 (596m2), k.č. 1347 (246m2), k.č. 1348 (230m2), k.č. 1349 (3161m2), k.č. 1350 (8370m2). Ukupna površina 15.418 m2. Po pitanju pokretne imovine tvrtka nema nikakvu pokretnu imovinu. Kako je vlasnik dionica GIP Neretve d.d. tvrtka KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju, isti bi trebao obavijestiti Registar vrijednosnih papira FBiH o svom statusu da se izvrši promjena naziva vlasnika (da se doda naziv u stečaju) a što je i zakonska obveza. Kako bi

uskladili poslovanje tvrtke GIP NERETVA d.d. i upravljali dionicama GIP Neretve sukladno pozitivnoj zakonskoj regulativi potrebno je izvršiti formiranje Nadzornog odbora (kojem je istekao mandat u 2017. godini i zbog čega tvrtka ne posluje u skladu sa Zakonom o gospodarskim društvima FBiH) i obavijestiti registar vrijednosnih papira. U prilogu Vam dostavljam dopis od registra vrijednosnih papira od 27.12.2018 godine , broj: 03/2-49-2325-5/18 gdje obaviještava emitenta GIP Neretvu o isteku mandata Nadzornom odboru te da isti treba formirati novi i dostaviti imenovanja registru. Očigledno se nije postupilo po obavijesti iz kog razloga neznamo. Također odgovornom licu - direktoru u GIP Neretvi d.d. je istekao mandat (trajao do 2017. godine), i isti se i dalje u sudskom registru vodi kao direktor što je siva zona i pravni vakum i što odluke koje isti direktor bi eventualno donio nisu pravovaljane, te je također potrebno produžiti istom mandat ili eventualno izabrati novog sukladno Zakonu o gospodarskim društvima FBiH. Kako bi utvrdili vrijednost zemljišta smatram da bi bilo potrebno angažirati sudskog vještaka za nekretnine za procjenu istog. Po mojim saznanjima bi izgradnjom novog mosta u Čapljini, a koji u neposrednoj blizini navedenih katastarskih čestica, bi došlo do izvlaštenja dijela zemljišta uz postojeću prometnicu od strane investitora – Grad Čapljina koji su već iskazivali interes za otkup istog. Smatram da bi formiranjem Nadzornog odbora uspostavili pravilno rukovođenje GIP Neretvom d.d., odnosno sve daljnje odluke po pitanju prometa zemljištem i dionicama bi išlo kroz Nadzorni odbor koga bi formirao odbor vjerovnika skupa sa stečajnim upraviteljem, a samim time donijeli najracionalnije odluke za većinskog vlasnika odnosno KONSTRUKTOR INŽENJERING d.d Split u stečaju (pošto je GIP NERETVA d.d. organizirano i registrirano kao dioničko društvo prometovanje dionicama je isključivo moguće kroz javnu prodaju kroz burzu sukladno Zakonu o preuzimanju dioničkih društava FBiH SL. novine Federacije BiH BR. 77/2015).

Za sve daljnje potrebne radnje stojim Vam na raspolaganju jer sam upoznat sa svim činjenicama i poznajem dosadašnje poslovanje GIP NERETVA d.d. Čapljina.

Lijep pozdrav,

Široki Brijeg, 28.01.2026 godine

Izvještaj sastavio:

Marin Zelenika